

平成 30 年度事業計画

自 平成 30 年 4 月 1 日

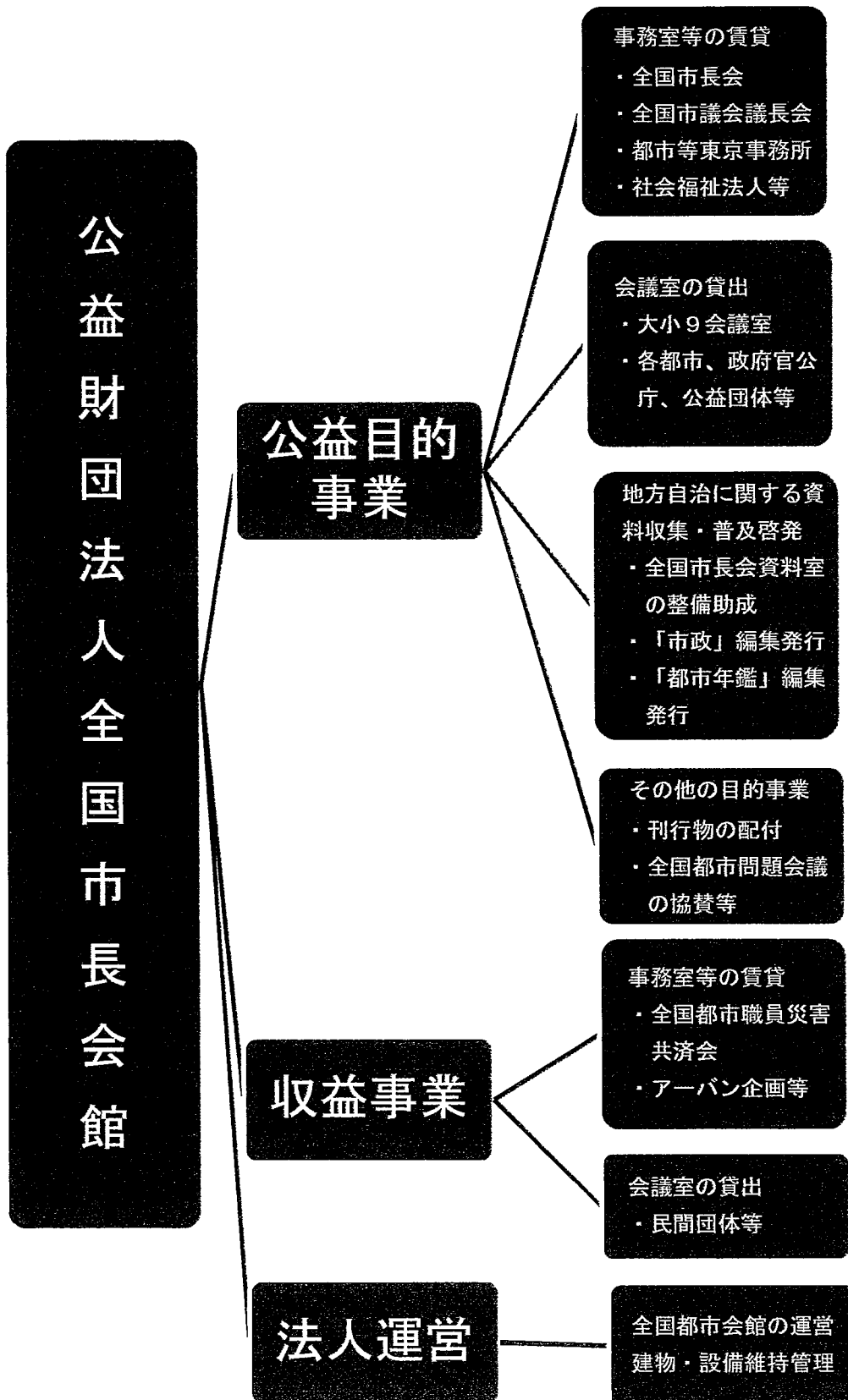
至 平成 31 年 3 月 31 日

公益財団法人 全国市長会館

目 次

事業体系図	1
はしがき	2
1. 公益目的事業	2
(1) 事務室等の賃貸	2
(2) 会議室の貸出	2
(3) 地方自治に関する資料収集及び普及啓発	3
(ア) 資料室の整備助成	
(イ) 「市政」の編集発行	
(ウ) 「日本都市年鑑」の編集発行	
(エ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業	
2. 収益事業	4
(1) 商業テナント等に対する事務室等の賃貸	4
(2) 会議室の貸出	4
3. 建物・設備の維持管理事業	5
4. 管理運営	5
(1) 機関	5
(ア) 理事会	
(イ) 評議員会	
(ウ) 監事	
(2) 理事会、評議員会等の開催	6
(ア) 理事会	
(イ) 評議員会等	

事業体系図



は し が き

公益財団法人全国市長会館は、平成 24 年 4 月 1 日に公益法人となりました。

前身の財団法人全国市長会館は、戦後の新しい地方自治制度の改革を踏まえ昭和 25 年 5 月に設立されたものでありますが、以来、全国都市会館の管理運営を中心として各種の事業を行ってきました。

本法人は、全国各市区の円滑な運営と健全な発展に資するため、全国都市会館を活用した諸事業を行うとともに、自治に関する資料収集、普及啓発に関する事業を行い、もって住民福祉の増進に寄与することを目的としております。

平成 30 年度においては、公益財団法人としての役割を踏まえつつ、次のとおり、各種事業を実施していく予定でおります。

1. 公益目的事業

(1) 事務室等の賃貸

本法人は、全国都市会館を活用して公益目的事業を行うこととしており、全国市長会、全国市議会議長会、都市東京事務所等 9 団体に対し貸付けを行います。賃貸料は、本法人の重要な活動財源となっています。

(事務室の賃貸料は 5,000 円/m²、共益費 1,100 円/m²)

(公益事業分)

事務所名	事務所名
7 F 中核市市長会	5 F 金沢市東京事務所
6 F 全国市議会議長会・市議会議員 共済会	5 F 倉敷市東京事務所
5 F 奄美市東京事務所	5 F 社会福祉法人 全国社会福祉事業団協議会
5 F 八戸市東京事務所	5 F 全国市長会
5 F 苫小牧市東京事務所	4 F 全国市長会

(2) 会議室の貸出

本会館には、大小 9 つの会議室があり、全国市長会で使用することを最優先としつつ、本法人の目的と軌を一にする団体に対して会議室の貸出しを行います。

貸出しの対象は、各都市を始め公益事業として認められた官公庁、公益法人等関係諸団体であり、会議室使用料は、本法人の重要な活動財源となっております。

	定員 (名)	面積 (㎡)	使用料 (税別:円)	
			半 日	一 日
大ホール	300	531	240,000	400,000
第1会議室	150	258	115,000	200,000
第2会議室	150	258	115,000	200,000
第3会議室	36	154	70,000	115,000
第4会議室	24	86	40,000	65,000
第5会議室	10	24	10,000	20,000
第6会議室	20	50	30,000	60,000
特別A、B	7	21	10,000/2時間	

(注) 全国市長会使用の場合 50%割引 各都市使用の場合 30%割引

(3) 地方自治に関する資料収集及び普及啓発

本法人は、法人の設立目的を達成するため、参考となる地方自治に関する資料の収集、印刷物の編集発行を行うことで、広く一般に自治の普及啓発を図る事業を行っています。

(ア) 資料室の整備助成

全国都市会館の地下1階にある全国市長会の資料室には、地方自治に関する内外の論文や図書印刷物が整えられていますが、その整備を図る経費の助成をします。

(イ) 「市政」の編集発行

全国市長会の機関誌「市政」は、昭和27年8月に創刊されて以来毎月発行されており、本法人では、その製作経費を負担するとともに、企画編集発行を行います。「市政」には、時宜にかなったテーマを特集として掲載するとともに、各都市における施策の取組状況など様々なコーナーを掲載しており、その発行部数は毎月6,600部です。

全国市長会が平成30年に創立120周年を迎えることから、昨年度に引き続き、平成30年度においても、全国市長会創立120周年記念特別企画として「インタビューで迎える全国市長会120年の足跡」と題し、歴代会長にインタビューを行い、在任当時を振り返っていただくこととしています。

(ウ) 「日本都市年鑑」の編集発行

「日本都市年鑑」は、全国各市区の行財政・環境衛生等に関する統計資料を都市別に網羅・収録している都市別総合年鑑です。本法人では、その製作

経費を負担するとともに、企画編集発行を行います。

本年鑑については、全国各都市及び関係団体に配付しており、平成 30 年度においては、12 月に 1,520 部を発行することを予定しています。

(エ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

① 刊行物の配付

全国各都市に「類似団体別市町村財政指数表」及び「公務員給与実態調査」を一括購入し配付します。

② 全国都市問題会議への協賛

全国都市問題会議は、全国の各都市が抱える様々な課題等について、市長、市議会議員をはじめとする都市行政関係者が参加し、意見発表、情報の交換、討議などを行っております。

主催は、全国市長会、後藤・安田記念東京都市研究所、日本都市センター及び開催市であります。本法人も協賛団体として協力いたします。平成 30 年度は、10 月に長岡市で開催の予定です。

2. 収益事業

全国都市会館の維持管理経費等の調達等を図るため、公益法人の特性を生かして収益事業を行います。

(1) 商業テナント等に対する事務室等の賃貸

全国都市職員災害共済会等に対し事務室等の賃貸を行っており、賃貸料は、本法人の重要な活動財源となっています。

(事務室の賃貸料は 5,000 円/m²、共益費 1,100 円/m²)

(収益事業分)

事務所名	事務所名
7 F 全国都市職員災害共済会	5 F 自治判例研究会・全国市長会法令相談室
7 F 有限会社アーバン企画	1 F 株式会社東京ロイヤルホテル

(2) 会議室の貸出

本会館には、大小 9 つの会議室があり、全国市長会で使用することを最優先としつつ、本法人の目的と軌を一にする団体に対して会議室の貸出しを行います。

貸出しは、公益事業としては認められないものの、広く一般に認められた公的団体、民間団体等に対して行っており、会議室使用料は、本法人の重要な活動財源となっています。

3. 建物・設備の維持管理事業

現在の全国都市会館は、昭和 56 年 2 月に竣工し、以来 37 年を経過しておりますが、会館の維持管理及び良好な執務環境確保のため、定期的な保守点検を行うとともに、長期的な保全計画に基づき、逐次必要な保全改修工事を行います。

平成 30 年度保全計画に基づく主な事業は次のとおりです。

今後も、引き続き適切な管理運営に努めるとともに、会館利用者の多様なニーズに応えることとしています。

	工 事 名	予算額 (税別)
1	中央監視盤更新工事	14,750,000 円
2	防災監視盤更新工事	13,800,000 円
3	外壁・搭屋等補修工事	65,000,000 円
4	2階 大ホール スクリーン・バトン設備更新	10,000,000 円
5	汚水ポンプ更新工事	2,300,000 円
6	冷却塔付属品整備	9,000,000 円
7	非常用発電機改良工事	50,000,000 円
8	排水管高圧洗浄作業	3,000,000 円
9	圧力タンク圧力計、ハロン手動起動装置及びハロン音声ユニットの交換	3,744,000 円
	合 計	171,594,000 円

4. 管理運営

(1) 機関

(ア) 理事会 全ての理事をもって構成し、業務執行の決定等、法令や定款で定められた事項について決議します。

(イ) 評議員会 全ての評議員をもって構成し、理事及び監事の選任又は解任等、法令又はこの定款で定められた事項について決議します。

(ウ) 監事 法人の財産状況、理事の職務執行の状況等を監査します。

(2) 理事会、評議員会等の開催

(ア) 理事会

○ 理事会

回数	付議事項	開催時期
第1回	平成29年度事業報告、決算等について	平成30年6月開催予定
第2回	理事長及び常務理事の選出について	平成30年7月開催予定
第3回	平成31年度事業計画案、予算案等について	平成31年1月開催予定

(イ) 評議員会等

○ 評議員会

回数	付議事項	開催時期
第1回	平成29年度事業報告、決算、役員（理事及び監事）の選任等について	平成30年6月開催予定

○ 平成29年度決算報告会

報告事項	開催時期
平成29年度事業報告、決算等について	平成30年6月開催予定

○ 平成31年度事業計画案、同予算案説明会

説明事項	開催時期
平成31年度事業計画案、予算案等について	平成31年1月開催予定

※ 必要に応じて適宜会議等を開催します。